COMUNE di TARANTASCA **COMUNE DI BUSCA**

Provincia di Cuneo

BANDO PUBBLICO PER LA LOCAZIONE AD USO DIVERSO DI QUELLO ABITATIVO PER DESTINAZIONE AMBULATORIO MEDICO DI IMMOBILE SITO IN TARANTASCA FRAZIONE SAN CHIAFFREDO FOGLIO N. 10 MAPPALE 757 SUB. 8

VERBALE ESAME DOCUMENTAZIONI PRESENTATE ED AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

L'anno duemilaquindici, addì trenta del mese di giugno alle ore 11,00 nella sede comunale di Tarantasca,

PREMESSO E CONSIDERATO

1) Che con Deliberazioni della Giunta Comunale di Tarantasca n. 42 del 26.05.2015 e della Giunta Comunale di Busca n. 68 del 27.05.2015 esecutive ai sensi di legge è stata deliberata la cessione in locazione dell'immobile, in comproprietà ai due comuni ciascuno per la quota del 50%, sito nel Comune di Tarantasca frazione San Chiaffredo, individuato a Catasto al foglio n. 10 mappale n. 757 sub. 8 ed in particolare il locale ubicato sul fronte nord del Centro Polivalente Intercomunale, con accesso dalla Via Don Agnese n. 13, al piano primo, accessibile per i disabili, che occupa una superficie utile calpestabile di complessivi mq 49 circa composto da due locali di circa mq 38 dotati di due servizi igienici con antilocali di circa mq 11,00;
2) Che con le sopra citate deliberazioni è altresì stata approvata la bozza del bando d'asta;
3) Che, in esecuzione di tali deliberazioni, il Responsabile del Servizio di Tarantasca, con determinazione n. 95 del 28.05.2015 ha indetto un'asta pubblica per la locazione in oggetto fissando la scadenza delle offerte per le ore 12,00 del giorno 29.06.2015 e la gara per le ore 11,00 del giorno 30.06.2015;
4) Che con Deliberazione della Giunta Comunale di Tarantasca n. 48 del 04.06.2015 è stata nominata la commissione per l'asta pubblica in oggetto;
5) Che il bando è stato pubblicato sul sito internet del Comune di Tarantasca in data 28.05.2015 fino al 30.06.2015, sul sito internet del Comune di Busca in data 29.05.2015 fino al 30.06.2015, all'Albo pretorio digitale del Comune di Tarantasca al n. 224 in data 28.05.2015 fino al 30.06.2015;
6) Che le modalità della gara sono state stabilite nel sopraindicato bando d'asta pubblica;

7) Che entro le ore 12.00 del giorno 29.06.2015 è pervenuta al Comune di Tarantasca n. 1 offerta in data 25/06/2015 prot. n. 3324 da parte del signor Vercellone Dr. Ezio, Via XX Settembre n. 58/60, 12100 Cuneo;
8) Che il bando di asta pubblica prevedeva "*L'aggiudicazione verrà effettuata e sarà definitiva ad unico incanto ed avrà luogo anche in presenza di una sola offerta e diventerà definitiva con la presentazione della documentazione a comprova dei requisiti di ammissione*";

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Il Sig. MONDINO Dr. Dario, Segretario Comunale di Tarantasca, in qualità di Presidente della gara, insieme ai due membri esperti MICHELIS Geom. Marco, tecnico comunale dipendente del Comune di Tarantasca e Pier Luigi geom. GOSSO, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Settore Urbanistica, Edilizia e Patrimonio del Comune di Busca, al segretario verbalizzante ARNEODO geom. Anna Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Tarantasca, ha disposto l'apertura dell'unico plico pervenuto constatando la regolarità della documentazione prodotta.

Il Presidente dispone, quindi, l'apertura della busta contenente l'offerta, con il risultato di seguito indicato:

canone annuale € 4.800,00

~~superiore~~ pari all'importo a base d'asta di € 4.800,00/annuo.

Pertanto, il Presidente, considerato che l'unica offerta valida è stata prodotta dal Sig. Vercellone Dr. Ezio, Via XX Settembre n. 58/60, 12100 Cuneo:

a) dichiara la medesima aggiudicataria in via provvisoria dell'asta pubblica di locazione dell'immobile, in comproprietà ai due comuni ciascuno per la quota del 50%, sito nel Comune di Tarantasca frazione San Chiaffredo, individuato a Catasto al foglio n. 10 mappale n. 757 sub. 8 ed in particolare il locale ubicato sul fronte nord del Centro Polivalente Intercomunale, con accesso dalla Via Don Agnese n. 13, al piano primo, accessibile per i disabili, che occupa una superficie utile calpestabile di complessivi mq 49 circa composto da due locali di circa mq 38 dotati di due servizi igienici con antilocali di circa mq 11,00 con uso diverso da quello abitativo per destinazione ad ambulatorio medico;
b) dispone la trasmissione degli atti alle Amministrazioni di Busca e Tarantasca per l'approvazione del presente verbale.

Letto, approvato e sottoscritto come appresso:

COMUNE DI TARANTASCA PROV. DI CUNEO

MONDINO Dr. Dario (Presidente)

MICHELIS geom. Marco (membro esperto)

GOSSO geom. Pier Luigi (membro esperto)

ARNEODO geom. Anna (segretaria verbalizzante)