

**REGIONE PIEMONTE**

**PROVINCIA DI CUNEO**

**COMUNE DI TARANTASCA**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE**  
**DELLA**  
**GIUNTA COMUNALE**

**N. 128/16**

**OGGETTO: VALUTAZIONE ECONOMICA DELLE AREE  
FABBRICABILI AI FINI I.M.U.: PROVVEDIMENTI**

L'anno **DUEMILASEDICI**, addì **VENTINOVE** del mese di **NOVEMBRE** alle ore diciassette e trenta, nella sede municipale del Comune di Tarantasca, si è riunita la Giunta Comunale composta dai Signori:

**GIORDANO Bruna** : **SINDACO**

**ARMANDO geom. Giancarlo** : **Vicesindaco**

**GIORDANENGO Vilma** : **Assessore**

Presenti: n. 03

Assenti: /

Assiste il Segretario Comunale Dottor **MONDINO DARIO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

La signora **GIORDANO Bruna**, nella sua veste di Sindaco, assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**Deliberazione della Giunta Comunale n. 128 del 29.11.2016.**

**OGGETTO: VALUTAZIONE ECONOMICA DELLE AREE FABBRICABILI AI FINI I.M.U.: PROVVEDIMENTI.**

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Visto il D.Lgs.vo 30.12.1992 n. 504 istitutivo dell'imposta comunale sugli immobili e s.m.i.;

Rilevato che rientrano nella fattispecie anche le aree fabbricabili per cui si ritiene di dover valutare il loro valore che, secondo la legge, deve essere riferito a quello di mercato;

Ritenuto trattarsi di atto di indirizzo;

Con votazione unanime e favorevole, resa per alzata di mano

### **DELIBERA**

- Di approvare, con decorrenza 01.01.2017, la valutazione economica delle aree fabbricabili da applicare ai fini I.M.U. il cui allegato "A" viene a formare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- Di dare altresì atto che ai fini della determinazione del valore delle aree fabbricabili, viene comunque data al competente Ufficio Tributi ampia discrezionalità di determinazione, in considerazione della reale difficoltà delle operazioni di accertamento in casi eccezionali e motivati da eventuali altri valori differenziali, legati a particolari situazioni oggettive, urbanistiche e di mercato.

Si dà atto che il Responsabile del Servizio Finanziario ha reso, sulla presente deliberazione, "attestazione della relativa copertura della spesa" così come prescritto dall'art. 153, 5° comma del D.lgs. 267/2000.  
Approvato e sottoscritto:

L'ASSESSORE                      IL PRESIDENTE                      IL SEGRETARIO COMUNALE  
(GIORDANENGO Vilma)                      (GIORDANO Bruna)                      (MONDINO Dr. Dario)

F.to \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_ F.to \_\_\_\_\_



Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

## ATTESTA

che la presente deliberazione:

è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi  
**dal 06/12/2016 al 21/12/2016**

è stata comunicata, con lettera **prot. n. 6642 del 06/12/2016** ai Signori Capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D.lgs. 267/2000;

**CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE DIVIENE  
ESECUTIVA IL 17.12.2016**

dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma del D.lgs. n. 267/2000);

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma del D.lgs. 267/2000);

Lì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(MONDINO Dr. Dario)

\_\_\_\_\_

=====  
Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Lì \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_