REGIONE PIEMONTE **PROVINCIA DI CUNEO**

COMUNE DI TARANTASCA

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA
GIUNTA COMUNALE

N. 43/17

OGGETTO: LAVORI DI SOSTITUZIONE COPERTURA IN ETERNIT CASCINA FRASCHETTA (EX-ECA): APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.

L'anno **DUEMILADICIASSETTE,** addì **TREDICI** del mese di **APRILE** alle ore diciotto, nella sede municipale del Comune di Tarantasca, si è riunita la Giunta Comunale composta dai Signori:

GIORDANO Bruna	: SINDACO
ARMANDO geom. Giancarlo	: Vicesindaco
GIORDANENGO Vilma	: Assessore

Presenti: n. 02

Assenti: 01 (Giordanengo)

Assiste il Segretario Comunale Dottor **MONDINO DARIO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

La signora **GIORDANO Bruna**, nella sua veste di Sindaco, assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Delibera della Giunta Comunale n. 43 del 13.04.2017.

OGGETTO: LAVORI DI SOSTITUZIONE COPERTURA IN ETERNIT CASCINA FRASCHETTA (EX-ECA): APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.
CODICE CUP: G31E17000020004

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Tarantasca è proprietario della Cascina Fraschetta (Ex-ECA) ubicata nel Comune di Busca, Via Monea n. 40, censita a Catasto fabbricati Foglio n. 28, mapp. 239, sub 2-3-4-5 ed a catasto terreni Foglio n. 28, mapp. 83-87-207-209-251;
- parte della copertura di detta cascina è in eternit;
- la stessa deve essere rimossa e sostituita con altro manto di copertura;
- il Comune di Tarantasca ha stipulato regolare contratto (N. Rep. 733 del 20.12.2013) di locazione della Cascina Fraschetta in oggetto con la società Agricola Cascina Palazzo S.S. di Tarantasca;
- in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 118 del 22.12.016, in data 27.02.2017 è stata sottoscritta dalle parti interessate l'Appendice a detto contratto n. Rep. 733;

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 400 del 19.11.2016 di affidamento incarico per progettazione preliminare-definitiva-esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori in oggetto all'Ing. Carlo Gandino di Cuneo, con studio in Corso Santorre di Santarosa n. 51;

Visto la Deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 28.02.2017 avente ad oggetto:" Lavori di sostituzione copertura in eternit Cascina Fraschetta (Ex-Eca): Approvazione progetto preliminare. Codice Cup: G31E17000020004

Visto il progetto definitivo-esecutivo predisposto dall'Ing. Carlo Gandino di Cuneo e depositato in Comune in data 12.04.2017 prot. n. 2067 avente importo complessivo pari a € 65.000,00 di cui € 53.400,23 per lavori ed € 11.599,77 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Dato atto che l'opera è finanziata con fondi propri di Bilancio;

Dato atto che la spesa relativa ai lavori in oggetto rientra tra le spese di investimento del Titolo II del Bilancio;

Visto il parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.lgs. 267/2000;

Visto il parere favorevole del Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs.vo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

Visto il parere favorevole richiesto al Segretario Comunale in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Con votazione unanime e favorevole, resa per alzata di mano

D E L I B E R A

Di approvare il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di sostituzione copertura in eternit Cascina Fraschetta (Ex-ECA) redatto dall'Ing. Carlo Gandino di Cuneo, che presenta il seguente quadro economico:

A)	**LAVORI A BASE D'ASTA**				
A1 -	Lavori soggetti a ribasso	€	36.091,77		
A2 -	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	3.779,28		
	TOTALE "A"			€	39.871,05
B)	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**				
B1 -	Per I.V.A. 10% su lavori	€	3.987,11		
B2 -	Per progettazione preliminare-definitiva, esecutiva, direzione e contabilità lavori, coordinatore sicurezza	€	4.410,00		
B3 -	Per Contr. Prev. 4% su S.T.	€	176,40		
B4 -	Per IVA 22% su spese tecniche	€	1.009,01		
B5 -	Per demolizione tetto (part. "A", tettoia sud e tettoia "D")	€	951,83		
B6 -	Per orditura in legno porzione Fabbricato "C"	€	1.759,32		
B7 -	Per linee vita	€	3.840,00		
B8 -	Per gronde	€	2.399,10		
B9 -	Per pluviali	€	948,80		

B10- Per faldali	€	1.122,34		
B11- Per lavori in economia	€	2.483,70		
B12- Per IVA 10% su voci B5-B12	€	1.350,51		
B13- Per incentivo responsabile procedimento	€	248,80		
B14 Per arrotondamenti e imprevisti	€	442,03		
TOTALE "B"			**€**	**25.128,95**
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO			**€**	**65.000,00**

Di dare atto che il progetto preliminare risulta composto da:

1) Allegato A – Relazione tecnico-illustrativa e quadro tecnico economico
2) Allegato B – Elenco prezzi unitari
3) Allegato C – Computo metrico estimativo
1) Allegato D – Schema di contratto e capitolato speciale di appalto
2) Allegato E – Cronoprogramma dei lavori
3) Allegato F – Piano di sicurezza e coordinamento Ex D.Lgs 81/2008
4) Allegato G – Piano di manutenzione dell'opera
5) Tavola 1 – Planimetrie
6) Tavola 2 – Disegni architettonici situazione attuale
7) Tavola 3 – Disegni architettonici situazione in progetto

Di dare atto che la spesa di € 65.000,00, è finanziata con fondi propri;

Di dare atto che la somma di € 65.000,00 trova copertura alla Voce 5930/2/1 del Bilancio 2017 adeguatamente provvisto.

Di demandare al Responsabile del Servizio il successivo atto di impegno di spesa di affidamento dei lavori secondo quanto previsto dall'art. 36 D.Lgs.vo 1 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.

Di dare atto che il Responsabile del procedimento è il tecnico comunale ARNEODO Geom. Anna.

Si dà atto che il Responsabile del Servizio Finanziario ha reso, sulla presente deliberazione, "attestazione della relativa copertura della spesa" così come prescritto dall'art. 153, 5° comma del D.lgs. 267/2000.
Approvato e sottoscritto:

L'ASSESSORE	IL PRESIDENTE	IL SEGRETARIO COMUNALE
(ARMANDO Giancarlo)	(GIORDANO Bruna)	(MONDINO Dr. Dario)
F.to_____	F.to_____	F.to_____

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi **dal 08/05/2017 al 23/05/2017**

(X) è stata comunicata, con lettera **prot. n. 2473 del 08/05/2017** ai Signori Capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D.lgs. 267/2000;

CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE DIVIENE ESECUTIVA IL 19/05/2017

( ) dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma del D.lgs. n. 267/2000);
(X) decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3°comma del D.lgs. 267/2000);

Lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(MONDINO Dr. Dario)

_____

==========

Copia conforme all'originale per uso amministrativo composta da n. _____ fogli.

Lì _____

_____